

Mainova Heizkosten- abrechnung

**Transparent und direkt
für Ihre Hausbewohner**

Aktion stressfrei!

Wir übernehmen die Heizkostenabrechnung für Ihre Mieter

Mit unserem Abrechnungsservice übernehmen wir den kompletten Prozess der Heizkostenabrechnung, direkt mit dem Mieter, ohne den „Umweg“ über den Vermieter. Unser qualifiziertes Serviceteam steht Ihnen und Ihren Mietern jederzeit für alle Fragen zur Verfügung.

Mainova – Ihr starker Partner vor Ort

Seit über 50 Jahren sind wir Experte auf dem Gebiet der Abrechnungen. Mit unseren qualitätsgesicherten Prozessen sorgen wir jederzeit für eine rechtssichere Abrechnung. Wir versorgen, als eines der größten deutschen Mehrsparten

Versorgungsunternehmen, zuverlässig und umweltschonend nicht nur die Rhein-Main Region mit Strom, Erdgas, Wärme und Wasser.

Aktion stressfrei – so funktioniert's



Messtechnik immer auf neuestem Stand

- ✓ Ausstattung der Wohn- und Nutzereinheiten mit modernster Messtechnik: Heizkostenverteiler, Wärmezähler, Warm- und Kaltwasserzähler
- ✓ Erfassung des Verbrauchs der einzelnen Wohneinheiten über Fernablesung



Rechtssicherheit zu jeder Zeit

- ✓ Erstellung der Heizkostenabrechnung auf Grundlage der jeweils geltenden Gesetze und Verordnungen
- ✓ Bereitstellung der monatlichen Verbrauchsinformationen (UVI)



Abrechnung leicht gemacht

- ✓ Aktualisierung der Abschlagszahlung für eine möglichst passgenaue Abrechnung
- ✓ Umlage der Heiz- und Warmwasserkosten für Mieter und Nutzer auf Basis des Verbrauchs



Die Voraussetzungen



Mainova Mieterdirektabrechnung:
ideal für Hausverwaltungen und
Wohnungsbaugesellschaften.

Rahmenbedingungen:

- Zentralheizung
(Gas, Fernwärme)
- Verbrauchsorientierte
Abrechnung
- optional auch Kaltwasser-
abrechnung zubuchbar

Ihre Vorteile auf einen Blick

einfacher

- Übernahme der Kommunikation
mit Mietern
- direkter Kundenservice bei Ab-
rechnungsfragen für Ihre Mieter
- professionelles Forderungs-
management

schneller

- zügige Erstellung der Nebenkosten-
abrechnung an Mieter durch den
Wegfall der Heizkosten
- durch fernablesbare Messtechnik
wird kein Vor-Ort-Termin für die
Ablesung notwendig

entspannter

- reduzierter Abrechnungsaufwand
- weniger Rückfragen durch quali-
tätsgesicherte Prozesse und
direkten Kundenservice
- kein Mehraufwand für Sie

Jetzt Termin vereinbaren!

mainova.de/mieterdirektabrechnung



