

Goldman Sachs

Covington & Burling ABN AMRO

Simon-Kucher Threadneedle International Investments

Pinsent Masons Crestron Germany Memox Innovations Flossbach von Storch

Skyper

Deutsche

Deutsche

Bahn

Weil, SZA

T8

Deutsch Bank FBC & Trianon

Link-Silberturm T5

Bundesbank WeWork

laters

Campus Deutsche DWS

Westend 1 City-Haus 1 Bundesbank DZ-Bank DZ-Bank

Tower 185 PWC,

Mayer Brown



TaunusTurm J.P. Morgan, Credit Suisse Stanley, Norton Rose

Omniturm Garden Morgan Hogan Lovells

Tower Société Genérale, AIG

Gallileo

bank

Japan Center Commerz-

EZB

Main Tower Helaba

Eurotheum Cerberus

Bürohaus an der Alten Oper Herbert Smith Freehills

T11 Gleiss Lutz

**Green Towers** Deutsche Bank

OpernTurm UBS, Allen Overy



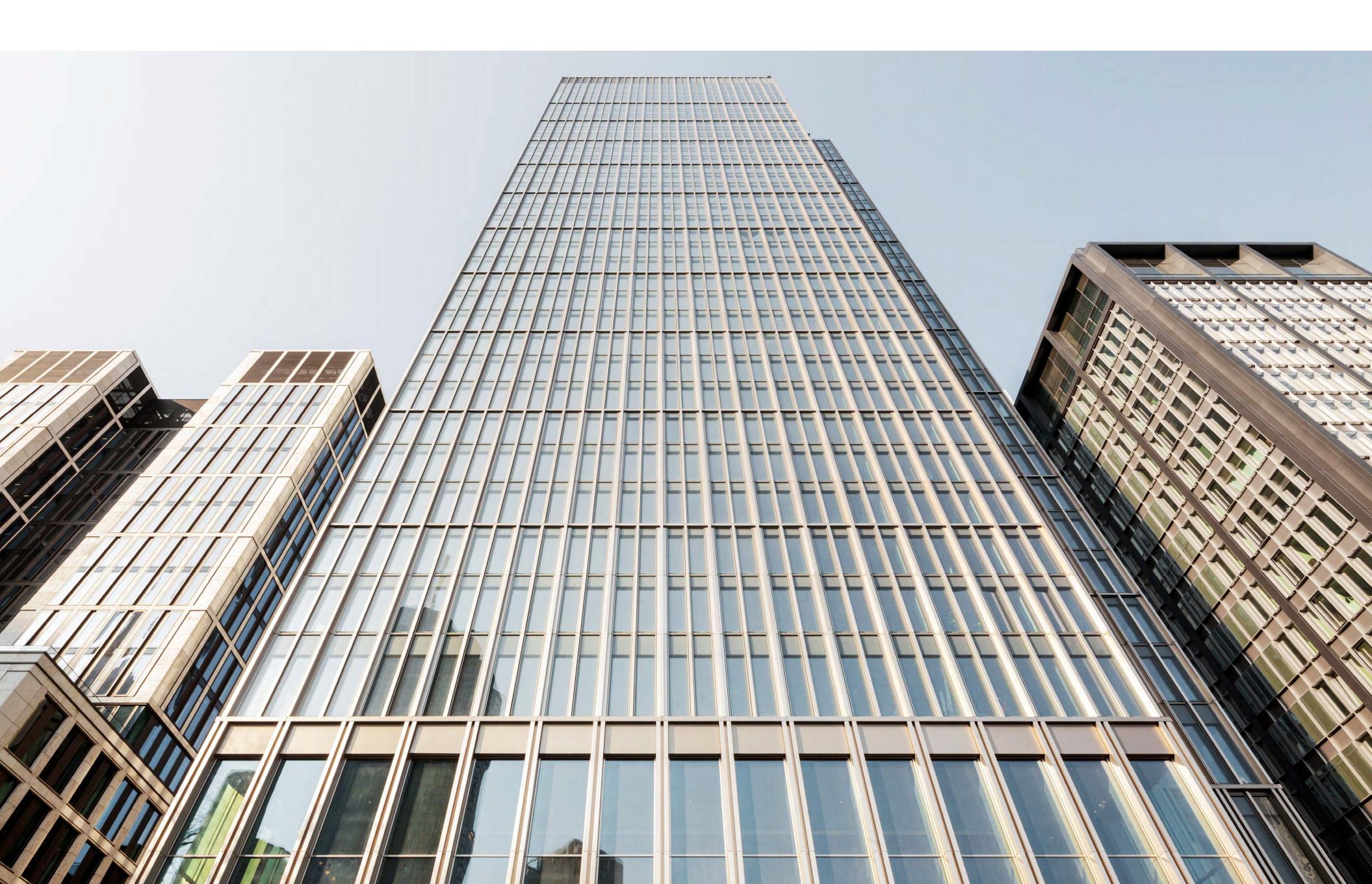
Commerzbank

Commerzbank

**Tower** 

### ◆ Opernplatz / Alte Oper LAGEPLAN MARIENTURM T11 T8 X P MARIEN FORUM Marienplatz Mainzer Landstrasse Einbahnstraße Marienstraße 3 MARIENINSEL | SITE PLAN

# MARIENTURM®



AUF DEM WEG IN DIE ZUKUNFT

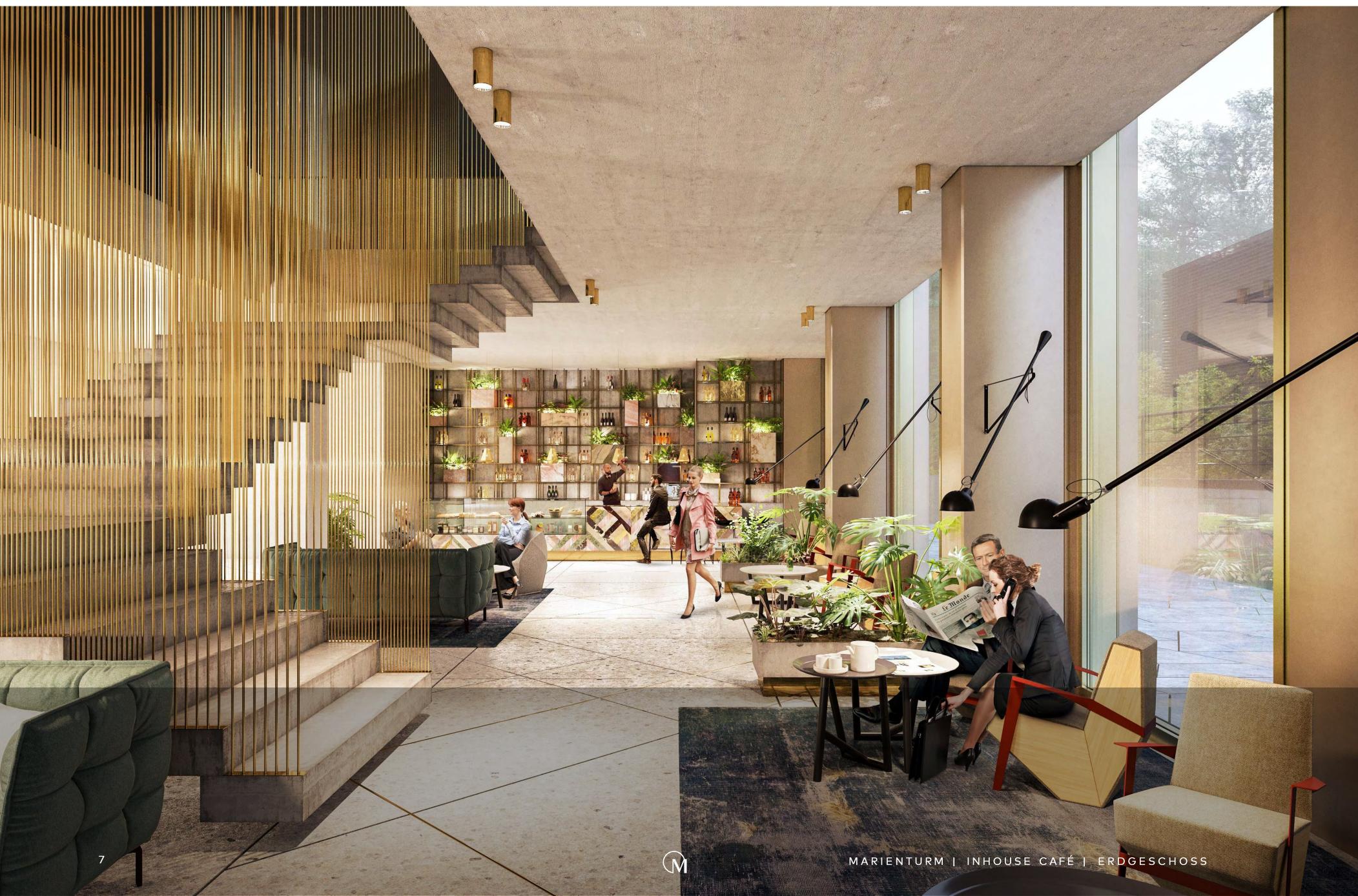


#### ERSTKLASSIGE LOBBY

Highlight-Wand mit filigranen Meshes aus Metall



## ÜBER DAS ERWARTETE HINAUS



# AUSSERGEWÖHNLICHE INNENEINRICHTUNG by Patricia Urquiola

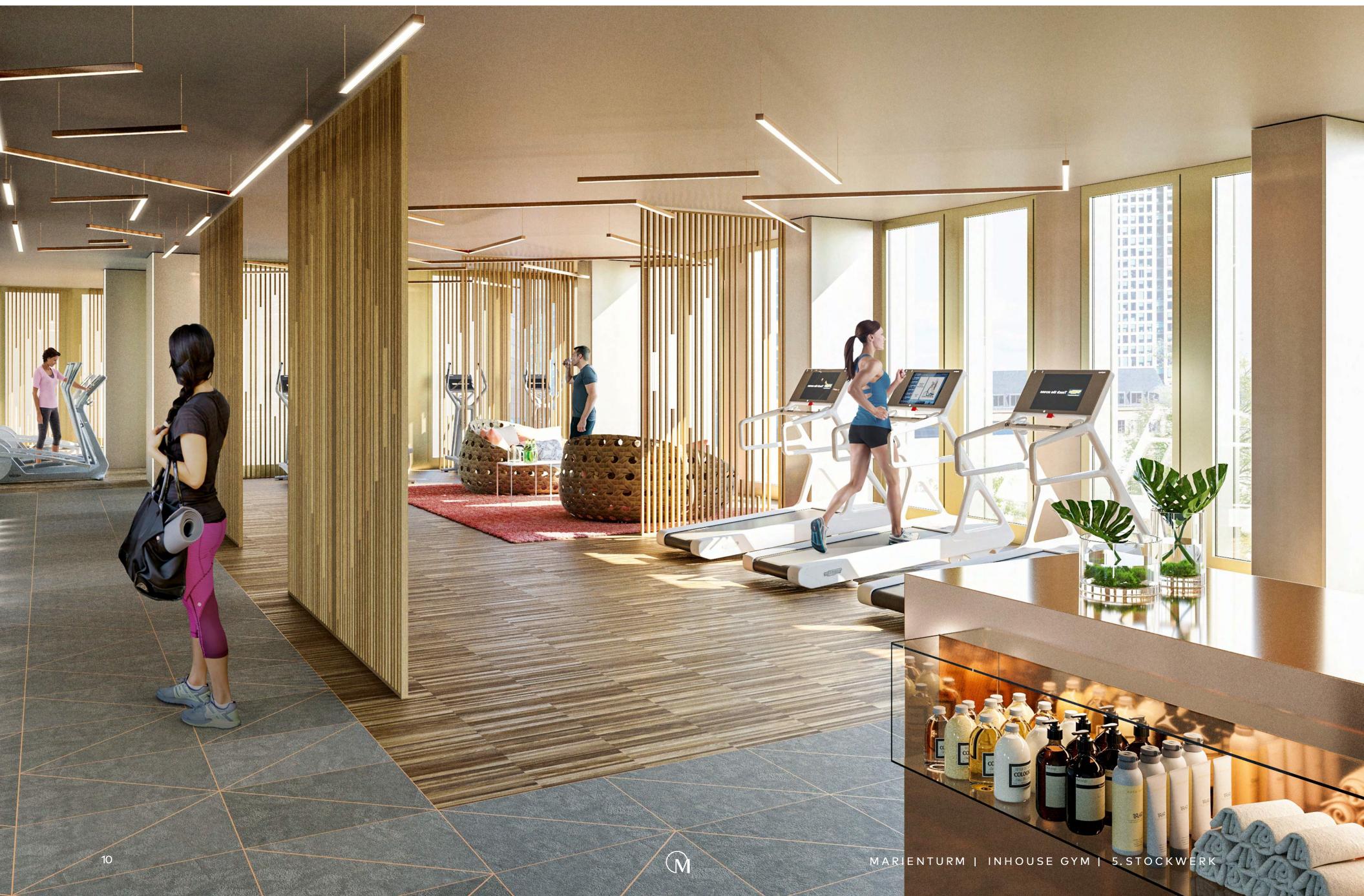


#### HAUSEIGENE KINDERBETREUUNG

von PME Familienservice



#### POWER UP UND SLOW DOWN



#### TREFFEN UND KREIEREN



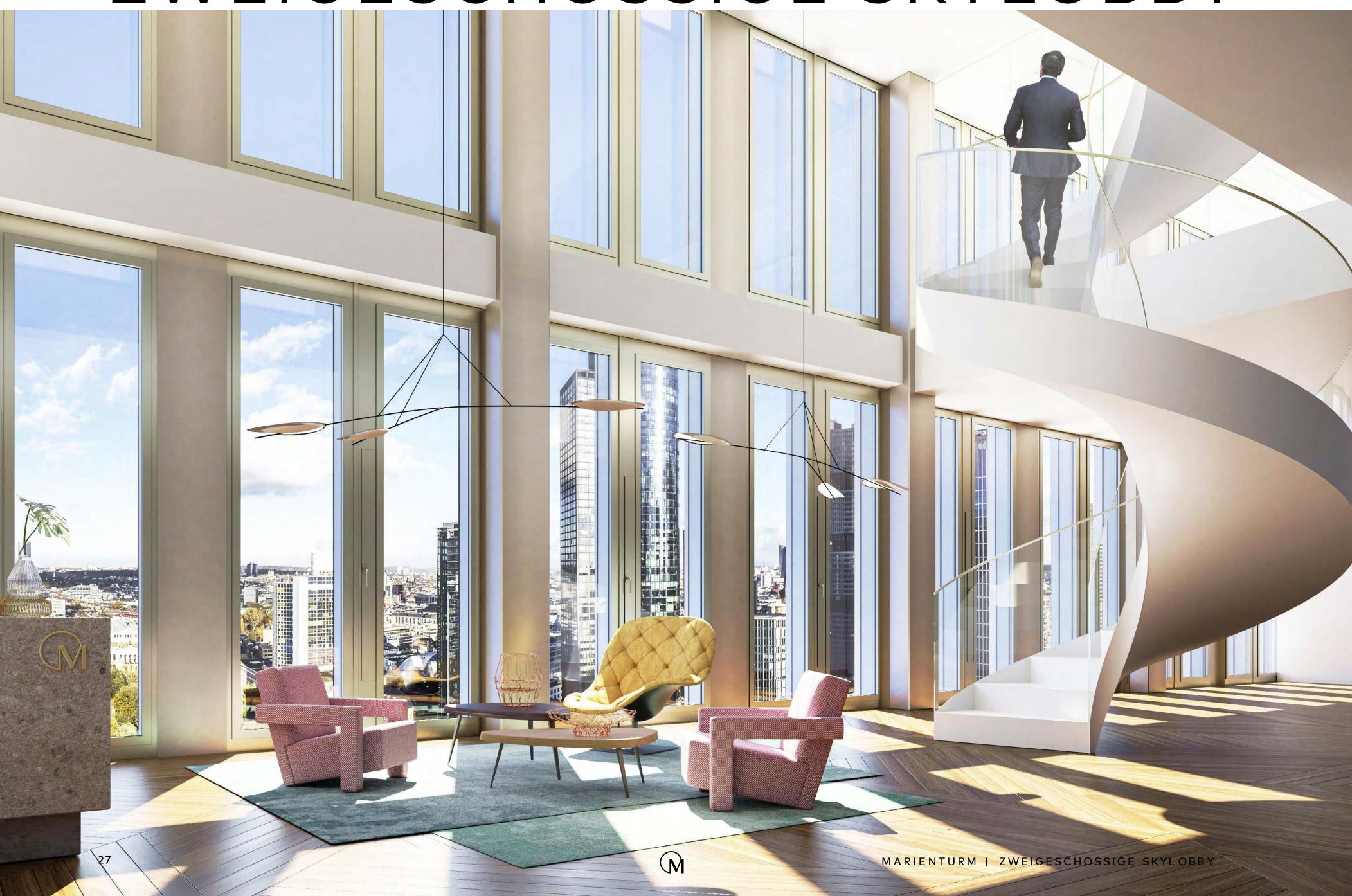
QUALITÄT UND FLEXIBILITÄT



#### RAFFINIERTE DETAILS



#### ZWEIGESCHOSSIGE SKYLOBBY



FAHRRADSTELLPLÄTZE

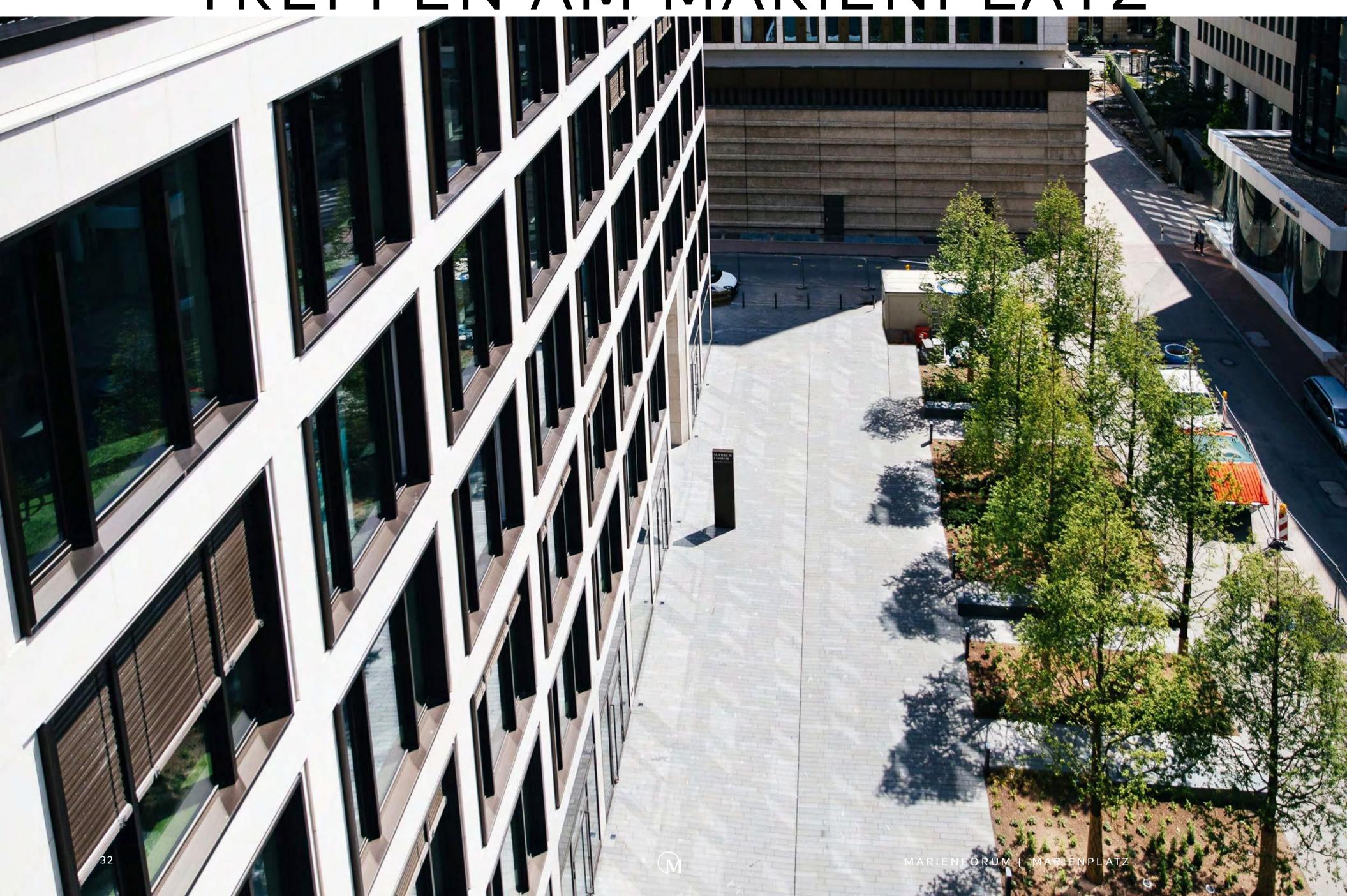


#### TIEFGARAGE

mit E-Ladestationen



TREFEN AM MARIENPLATZ



#### CHRONOLOGIE DER LEED ZERTIFIZIERUNG

Durchführung der Pre-Assessments nach DGNB und LEED Implementierung der LEED Anforderungen (Pflichtenheft)

Juli 2015

September 2015

August 2015

Oktober 2015

Beauftragung der Zertifizierungsbegleitung durch die Alpha IC Entscheidung zur Durchführung der LEED-Zertifizierung

#### CHRONOLOGIE DER LEED ZERTIFIZIERUNG

Qualitätssicherung Erhalt des der Anforderungen Zertifikats ab Oktober 2015 September 2019 bis August 2019 Oktober 2019 Erstellung der LEED-Zertifizierungskonformen Objektbegleitende LEED dokumentation und Beratungsleistung in der Planung und Einreichung beim USGBC Bauausführung

SCHAFFUNG VON URBANEM RAUM



#### AFTER WORK LOCATION



#### CASUAL DINING & BAR ERLEBNIS

im Ash American Steakhouse

