

Kriterien zur Beurteilung von Bauleistungen gemäß § 13b

Leistungsbeschreibung	Bauleistung	Keine Bauleistung	Bemerkung
Abbruch von Bauwerken einschließlich Abtransport und Deponierung	x		
Abdämmung (Kälte, Wärme, Schall und Erschütterung)	x		
Abtransport von Erdaushub als selbständige Hauptleistung		x	vgl. aber Erdaushub
Analyse von Baustoffen		x	
Anlagenbau (Montagebänder, Montagelinien, Kran-, Kiesförder-, Getränkeabfüllanlagen usw.)	x		
Anzeigentafel (Flughafen, Bahnhof)	x		vgl. Lichtwerbeanlage in Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 11 Satz 2 UStAE
Arbeitnehmerüberlassungen		x	Dies gilt auch dann, wenn der Entleiher Bauleistungen erbringt.
Ausbauarbeiten an einem Bauwerk	x		
Austausch von Stromzählern	x		
Aufzug (Einbau)	x		
Bauaustrocknung, Gebäudetrocknung	x		
Baugeräte bloße Vermietung		x	einschl. Großgeräte wie Krane oder selbstfahrende Arbeitsmaschinen
Baugeräte Vermietung mit Bedienpersonal für substanzverändernde Arbeiten	x		s.o.
Baukran, Zurverfügungstellung mit Bedienpersonal		x	Es sei denn, der Kranführer wird eigenverantwortlich beim Einsetzen von Teilen tätig.
Bauleitung (als selbstständige Leistung)		x	
Bausatzhaus	x		Gilt, sofern die Verantwortung für die ordnungsgemäße Gebäudeerrichtung mindestens teilweise beim Lieferer des Bausatzes liegt.
Bauschuttzerkleinerung		x	
Baustellenabsicherung		x	als selbstständige Leistung
Baustoffe (Lieferung)		x	
Beleuchtungsinstallation		x	Davon ausgenommen sind Beleuchtungssysteme, z. B. in Kaufhäusern oder Fabrikhallen.
Bepflanzung		x	Ausnahme: Dachbegrünung
Berliner Verbau	x		
Betonanlieferung		x	
Betongleitschutzwände und Stahlgleitschutzwände	x		Ausnahme: vorübergehender Aufbau z. B. im Baustellenbereich
Betonmischer	x		Gilt, wenn gleichzeitig Bedienpersonal für substanzverändernde Arbeiten zur Verfügung gestellt wird, z. B. Verfüllung von Ortbeton.
Betonpumpe		x	vgl. aber Betonmischer
Betriebsvorrichtungen (Einbau)		x	beweglich
Betriebsvorrichtungen (Einbau)	x		fest mit Grund und Boden oder Bauwerk verbunden und die Lieferung wird gem. Abschnitt 3.12 Abs. 4 UStR am Ort des Einbaus ausgeführt.
Blitzschutzsysteme (auch Erdungsanlagen, Überspannungsschutz)	x		
Bodenbeläge	x		
Brandmeldeanlage einbauen	x		
Brückenbau	x		
Brunnenbau	x		
EDV-Anlagen	x		Dies gilt nur, wenn diese fest mit dem Bauwerk verbunden sind.

Einbau (Fenster, Türen, Aufzüge, Rolltreppen, Heizungsanlagen, Bodenbeläge)	x		
Einrichtungsgegenstände (inkl. Einbauküche, Regale)	x		Gilt nur, wenn diese mit dem Gebäude fest verbunden und nicht ohne größeren Aufwand vom Gebäude wieder trennbar sind (vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 5 Nr. 2 UStAE).
Elektrogeräte anschließen		x	Ausnahme: Einbau in eine fest installierte Einbauküche
Elektroinstallation	x		
Energielieferung		x	
Entsorgung von Baumaterial		x	
Erdarbeiten bei Erstellung eines Bauwerks	x		
Erdaushub	x		Gilt auch für Abtransport und Deponierung, vgl. Abbruch von Bauwerken.
Erdkabel verlegen oder austauschen	x		siehe auch Überlandleitungen
Erdungsanlagen	x		Errichtung
Erdwärmebohrung	x		
Fang- und Sicherheitsnetze bei Baumaßnahmen im Außenbereich		x	vgl. Gerüstbau in Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 9 UStAE
Fahrbahnbelag	x		inkl. Aufsaugen und Entsorgen von abgefrästen Fahrhandecken
Fahrbahnmarkierung - endgültig (Weißmarkierung)	x		
Fahrbahnmarkierung - vorübergehend		x	
Fahrbahnübergangskonstruktion		x	bloße Lieferung
Fahrbahnübergangskonstruktion	x		Lieferung und Montage
Fassadenreinigung	x		mit Veränderung (z.B. Abschiff) der Oberfläche
Fassadenreinigung		x	ohne Veränderung der Oberfläche
Fertigaragen	x		Gilt nur, wenn der Lieferer die Verantwortung für das ordnungsgemäße Aufstellen trägt.
Festzelterrichtung		x	vgl. Material- und Bürocontainer in Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 6 UStAE
Feuerlöschereinbau, fester Verbund mit dem Gebäude		x	kein Einrichtungsgegenstand i. S. d. Abschn. 13b.2 Abs. 5 Nr. 2 UStAE
Fliegenschutzgitter/Sonnenschutzfolien	x		
Fliesen- und Plattenlegen	x		
Fotovoltaikanlagen (Errichtung)	x		Gilt unabhängig davon, ob das Dach ersetzt wird oder ob es sich um sog. Aufdachanlagen handelt; vgl. Lichtwerbeanlage in Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 11 Satz 2 UStAE .
Garagentor	x		Einbau
Gartenanlagen	x		Gilt nur, wenn befestigte Wege, Terrassen, Mauern, Brücken, ortsfeste Sprinkleranlagen als Hauptleistung anzusehen sind.
Gartenbau		x	vgl. aber Gartenanlagen; Ausnahme: Dachbegrünung
Gartenzaun	x		
Gaststätteneinrichtung	x		Einbau
Gebäude: schlüsselfertige Erstellung eines Gebäudes auf fremdem Grund und Boden	x		
Gerüstbau		x	
Gewerbliche Geschirrspüler	x		Gilt nur, wenn diese durch Fundamente oder Vorrichtungen mit dem Gebäude fest verbunden sind.
Gipserarbeiten	x		
Glaserarbeiten	x		
Grabstein		x	Ausnahme: Grabsteine bei Mausoleen
Grundwasserabsenkung	x		
Hausanschlüsse	x		vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 5 Nr. 8 UStAE
Holz- und Bautenschutz	x		

Hubarbeitsbühne		x	Vermietung und Vermietung mit Bedienpersonal, wenn die Güter lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungshilfen am Haken befördert werden
Kanalbau	x		
Kranvermietung mit Bedienpersonal zwecks Abladen von Baustoffen		x	
Künstlerische Leistungen an Bauwerken	x		Gilt nur, wenn diese sich unmittelbar auf die Substanz auswirken und der Künstler auch die Ausführung des Werks als eigene Leistung schuldet.
Ladeneinbauten	x		Einbau
Landschaftsgestaltung		x	Gilt für das Anschütten von Hügeln und Böschungen sowie das Ausheben von Gräben und Mulden.
Lichtwerbeanlage	x		Einbau
LKW bzw. LKW-Ladekran		x	Vermietung und Vermietung mit Bedienpersonal, wenn die Güter lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungshilfen eingesetzt/am Haken befördert werden
Luftdurchlässigkeitsmessungen		x	
Malerarbeiten und Tapezieren	x		
Markise (Einbau)	x		
Maschinen		x	Das Erstellen von Fundamenten, Sockeln und Befestigungsvorrichtungen sind in der Regel Nebenleistungen (vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 2 UStAE).
Materialcontainer		x	Aufstellen
Materialanlieferung		x	
Messestand		x	Aufstellen
mobiles Toilettenhaus		x	Aufstellen
Neubau eines Bauwerks	x		
Ofenbau, Schornsteinbau	x		
Pflasterarbeiten	x		
Pflege einer Dachbegrünung		x	
Photovoltaikanlagen (Errichtung)	x		Gilt unabhängig davon, ob das Dach ersetzt wird oder ob es sich um sog. Aufdachanlagen handelt; vgl. auch Lichtwerbeanlage in Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 11 Satz 2 UStAE .
Planierdraupe, Zurverfügungstellung mit Bedienpersonal		x	vgl. Baukran
Planungsleistungen (Architekt, Statiker, Vermesser etc.)		x	
Prüfingenieur		x	
Regalförderzeug		x	vgl. Anlagenbau
Reinigung		x	Ausnahme: Oberfläche wird verändert, z. B.: Sandstrahlung
Reparaturen an Bauwerken oder Teilen davon	x		Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz mehr als EUR 500
Reparaturen an Bauwerken oder Teilen davon		x	Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz weniger als EUR 500
Rodung, Herausfräsen der Wurzeln und Abtransport		x	Gilt nicht, wenn die Arbeiten im Zusammenhang mit der Errichtung eines Bauwerks durchgeführt werden.
Rohrreinigung		x	Gilt nicht, wenn Teile verändert, bearbeitet oder ausgetauscht werden und die Grenze von 500 € überschritten ist, vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 15 UStAE .
Rolltreppe (Einbau)	x		
Sanierung von Bauteilen (Korrosionsschutz) im eigenen Betrieb ohne Aus- und Einbau vor Ort		x	
Sanitär- und Elektroinstallationsarbeiten	x		

Saunaeinbau	x		
Schaufensteranlagen	x		Einbau
Schlosserarbeiten	x		
Schreinerarbeiten	x		
Schuttabfuhr		x	durch Abfuhrunternehmer
Silo	x		Gilt nur, wenn es im Rahmen einer Werklieferung vor Ort errichtet bzw. aufgebaut wird.
Solaranlagen	x		
Spielplätze und Spielanlagen	x		Gilt nur, wenn diese mit dem Grund und Boden durch ein Fundament o. ä. fest verbunden sind.
Steinmetzarbeiten, Stukkateurarbeiten	x		
Straßen- und Wegebau	x		
Tankanlageneinbau	x		
Tapezierarbeiten	x		
Teichfolie	x		Einbau
Telefonanlagen	x		vgl. EDV-Anlagen
Teppichboden (verlegen)	x		
Tischlerarbeiten	x		
Tunnelbau	x		
Überlandleitungen verlegen oder austauschen	x		siehe auch Erdkabel
Überspannungsschutzsysteme	x		Einbau
Überwachungsleistungen		x	Im Zusammenhang mit Bauleistungen
Umbau eines Bauwerks	x		
Verkehrsschilder und Ampelanlagen - dauerhaft	x		Bei substanzverändernden Instandhaltungsarbeiten gilt die Grenze von 500 €, vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 15 UStAE .
Verkehrsschilder und Ampelanlagen - dauerhaft - vorübergehend		x	
Verlegen von Rohren für die Energie- oder Wasserversorgung	x		
Verkehrsleitanlagen auf Baustellen, die nur für die Zeit der Baustelle errichtet werden		x	vgl. Betongleitschutzwände
Video-Überwachungsanlage	x		
Wartung von Brandschutzanlagen, Heizungsanlagen, Klimaanlage und Windkraftanlagen	x		Gilt nur, wenn Teile verändert, bearbeitet oder ausgetauscht werden und die Grenze von 500 € überschritten ist, vgl. Abschn. 13b.2 Abs. 7 Nr. 15 UStAE .
Wartungsarbeiten an Bauwerke oder Teilen von Bauwerken		x	Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz nicht mehr als EUR 500
Wartungsarbeiten an Bauwerke oder Teilen von Bauwerken	x		Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz mehr als EUR 500 und im Rahmen der Wartung werden Teile verändert, bearbeitet oder ausgetausche
Wartungsarbeiten an Bauwerke oder Teilen von Bauwerken		x	Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz mehr als EUR 500 und im Rahmen der Wartung werden keine Teile verändert, bearbeitet oder ausgetausche
Wasserlieferung		x	
Werklieferungen	x		Gilt für große Maschinenanlagen, die zu ihrer Funktionsfähigkeit aufgebaut werden müssen.
Zaunbau	x		
Zimmererarbeiten	x		
Zurverfügungstellen von Bauanlagen		x	Ausnahme: Mitüberlassung von Personal für substanzverändernde Arbeiten